



Avenir immobilier
vosre partenaire de l'immobilier en Mayenne

avenir.immobilier@wanadoo.fr - Tel : 02.43.59.04.60

Honoraires de Location :

Logements d'habitation Principale :

- 14.4% TTC du loyer annuel, à partager de moitié entre le propriétaire et le locataire

Local Commercial :

- 3 Mois de loyer mensuel HT à la charge du preneur.

Pas de Porte :

- 10% HT du montant du droit de bail à la charge de l'acquéreur avec minimum un minimum de 3 500€ HT soit 4 200€ TTC

Honoraires de Négociation :

Fonds De Commerce :

- 10% HT du montant du droit de bail à la charge de l'acquéreur avec minimum un minimum de 3 500€ HT soit 4 200€ TTC



avenir.immobilier.net

Toutes transactions immobilières – 59 Rue de la Paix – 53000 LAVAL

Sarl au capital de 15 245 € - SIRET 418 525 00014 6 RCS LAVAL – Code NAF 703 A
Carte Professionnelle · T. n°93 – Caisse de Garantie · SICAPE – T. 110 000€

Nouveau tarif à partir du 6 février 2024

HONORAIRES DE NEGOCIATION VENTE IMMEUBLES (à la charge de l'acquéreur)

Tranches	Honoraires HT	Honoraires TTC
0 à 34 000 €	3 333.33 €	4 000 €
34 001 € à 42 000 €	3 833.33 €	4 600 €
42 001 € à 50 000 €	4 250 €	5 100 €
50 001 € à 57 000 €	4 666.66 €	5 600 €
57 001 € à 65 000 €	5 000 €	6 000 €
65 001 € à 72 000 €	5 416.66 €	6 500 €
72 001 € à 80 000 €	5 750 €	6 900 €
80 001 € à 88 000 €	6 166.66 €	7 400 €
88 001 € à 95 000 €	6 583.33 €	7 900 €
95 001 € à 100 000 €	6 916.66 €	8 300 €
100 001 € à 110 000 €	7 166.66 €	8 600 €
110 001 € à 120 000 €	7 333.34 €	8 800 €
120 001 € à 130 000 €	8 666 €	9 200 €
130 001 € à 140 000 €	8 000 €	9 600 €
140 001 € à 150 000 €	8 333.4 €	10 000 €
150 001 € à 160 000 €	8 666.67 €	10 400 €
160 001 € à 170 000 €	9 000 €	10 800 €
170 001 € à 180 000 €	9 333.34 €	11 200€
180 001 € à 190 000 €	9 666.67 €	11 600 €
190 001 € à 200 000 €	10 000 €	12 000 €
200 001 € à 210 000 €	10 333.34 €	12 400 €
210 001 € à 220 000 €	10 416.67 €	12 500 €
220 001 € à 230 000 €	10 500 €	12 600 €
230 001 € à 240 000 €	12 000 €	12 700 €
240 001 € à 250 000 €	10 666.67 €	12 800 €
250 001 € à 260 000 €	10 750 €	12 900 €
260 001 € à 270 000€	10 833.34 €	13 000 €
270 001 € à 280 000 €	10 916.67 €	13 100 €
280 001 € à 290 000 €	11 000 €	13 200 €
290 001 € à 300 000 €	11 083.4 €	13 300 €
Au delà de 300 001 €	3.75 %	4.50%

Les honoraires sont calculés sur la base du prix net vendeur lors de la rentrée du mandat et sont indépendants des éventuelles négociations de prix ultérieures.